

Objektbericht:

Planungssicherheit mit Schnellzementestrich für das Gymnasium Lappersdorf.



Objekt:
Gymnasium Lappersdorf

Ort:
Lappersdorf bei Regensburg

Planung:
Gutthann Architekten und Ingenieure GmbH

Estricharbeiten:
Max Hofmann GmbH & Co. KG
in Neutraubling

Fläche:
7000 m² Heizestrich

Gesamtarbeitszeit:
8 Wochen

Produkt:
UZIN Verlegesysteme (Boden):
• UZIN SC 980

UZIN Fachberater:
Uwe Kunzelmann

DIE AULA DES GYMNASIUMS LAPPERSDORF. IN DIESEM SCHULNEUBAU WAR AUF EINER FLÄCHE VON 7000 M² EIN HOCHSTRAPAZIERFÄHIGER, SCHNELL BELEGEREIFER ESTRICH ZU VERLEGEN.

Im südlich von Regensburg gelegenen Lappersdorf wurde Ende 2009 der Neubau eines Gymnasiums beschlossen. Zwischen 2011 und 2012 entstand innerhalb von nur 15 Monaten Bauzeit ein neuer, hochmodern ausgestatteter Schulkomplex. Er bietet heute über 700 Schülern beste Lernbedingungen – dank eigener Mensa, optimalen Räumlichkeiten zur Ganztagsbetreuung sowie zahlreichen Freizeit-, Bewegungs- und Rückzugsmöglichkeiten.

Der Auftrag.

Die Max Hofmann GmbH & Co. KG aus dem nahegelegenen Neutraubling erhielt den Zuschlag, die über 7000m² Bodenfläche für den gesamten Innenbereich des neuen Schulkomplexes zu fertigen. Das Innenraumkonzept des Architekturbüros Gutthann Architekten und Ingenieure setzt dabei auf moderne und großflächige Fliesen im Aulabereich sowie auf wider-

standsfähiges Parkett in Fluren, Lehrer- und Klassenzimmern. Als Basis für die Bodenbeläge musste zunächst ein extrem strapazierfähiger Estrich hergestellt werden.





Die Herausforderung.

Einen Estrich auf 7000m², einer Fläche so groß wie ein Fußballfeld, zu verlegen, stellte für Rainer Prinz und sein Team von Max Hofmann eine große Herausforderung dar. Schließlich soll dieser Estrich über Jahre extrem hohen Beanspruchungen standhalten können. Auch der Faktor Zeit spielte eine zentrale Rolle. Aufgrund der knapp kalkulierten Bau-phase von nur 15 Monaten, musste der Estrich zügig abbinden und schnellstmöglich begehbar und belegereif sein. Andere Gewerke sollten nicht länger als nötig blockiert werden. Der Endtermin, der erste Schultag nach den Sommerferien 2012, stand unverrückbar fest. Aufgrund der im gesamten Gebäude integrierten Fußbodenheizung war der Anspruch an den Estrich höher als gewöhnlich. Wegen der zu erwartenden Temperaturunterschiede und hohen Estrichdicken musste der Estrich besonders verformungs- und spannungsarm sein. Die Festigkeitsklasse CT-C35-F5 war gefordert.

Die Lösung.

Der Schnellzement UZIN SC 980 war für die Max Hofmann GmbH & Co. KG die beste Wahl, um die Herausforderung zu meistern. Dieser leicht verarbeitbare Schnellzement eignet sich ideal für die Herstellung von extrem formstabilen, praktisch schwindfreien Estrichen im Innen- und Außenbereich bis zur Festigkeitsklasse CT-C40-F6. So können mit UZIN SC 980 problemlos selbst größere Flächen bis 200m² verlegt werden, ohne Risse, Aufschüsselungen oder Randabsenkungen. Aufwendige Schwindfugen und Bewegungsfugen sind weitestgehend überflüssig. Mehrkosten für ein Verharzen werden so vermieden. Vor allem aber garantiert die klimaunabhängige, taggenaue Austrocknung Bauherr, Architekt und Handwerker eine absolute Planungssicherheit.

Die Umsetzung.

Um den hohen Anforderungen an Qualität und Verarbeitungsgeschwindigkeit gerecht zu werden, war in enger Zusammenarbeit mit UZIN Fachberater Uwe Kunzelmann eine detaillierte Planung unerlässlich. So wurde die Gesamtfläche zunächst in mehrere Segmente aufgeteilt. Diese wurden daraufhin von

den Estrichkolonnen der Max Hofmann GmbH & Co. KG parallel bearbeitet. Durch die effiziente Arbeits- und Flächenteilung und die lange Verarbeitbarkeit von UZIN SC 980 gelang es dem Team, den Schnellzementestrich für die fußballfeldgroße Gesamtfläche innerhalb kürzester Zeit zu verlegen – und das mit perfekter Ebenheit.



Das Ergebnis.

Das Gymnasium Lappersdorf konnte pünktlich zu Beginn des Schuljahres 2012 fertig gestellt und feierlich eingeweiht werden. So erfreuen sich seit Anfang September 2012 über 700 Schüler an den modernen, inspirierenden Räumlichkeiten des neuen Gymnasiums. Räumlichkeiten, die durch den schwindarmen Schnellzement UZIN SC 980 einen verlässlichen Estrich besitzen.



„ Wir mussten einen extrem belastbaren, in kürzester Zeit belegereifen Estrich verlegen – und das auf einer Fläche von 7000 m². Das war gar nicht so einfach, aber mit dem UZIN SC 980 gut zu schaffen. “

RAINER PRINZ, PROJEKTLEITER BEI DER MAX HOFMANN GMBH & CO. KG
IN NEUTRAUBLING.